



# COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

U.T.C. – SETTORE URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE E DEMANIO

All.

Prot. n. 2261 del 08/04/2020

Risp. Prot. n. \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Avetrana, 08/04/2020

## AVVISO PUBBLICO

**Oggetto:** disposizioni urgenti e misure cautelative in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, in ottemperanza ai dispositivi governativi. Rinvio termini di procedimenti urbanistici e pagamento oneri in applicazione dell'articolo 103 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 ("Cura Italia"): indicazioni operative dal Servizio Tecnico Urbanistico.

- Visto il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante «Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19» e, in particolare, l'articolo 3;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 febbraio 2020, recante "Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 febbraio 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 47 del 25 febbraio 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 1° marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 52 del 1° marzo 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 4 marzo 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 59 dell'8 marzo 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", applicabili sull'intero territorio nazionale pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.62 del 9 marzo 2020;
- Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.64 del 11 marzo 2020";
- Vista l'ordinanza del ministro della Salute del 20 marzo 2020 "ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.673 del 20 marzo 2020;



# COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

U.T.C. – SETTORE URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE E DEMANIO

Considerato che l'Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

Vista la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

Considerati l'evolversi della situazione epidemiologica, il carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia e l'incremento dei casi sul territorio nazionale;

Ritenuto necessario adottare, sull'intero territorio nazionale, ulteriori misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

Considerato, inoltre, che le dimensioni sovranazionali del fenomeno epidemico e l'interessamento di più ambiti sul territorio nazionale rendono necessarie misure volte a garantire uniformità nell'attuazione dei programmi di profilassi elaborati in sede internazionale ed europea;

Tenuto conto delle indicazioni del Comitato tecnico scientifico di cui all'art. 2 dell'ordinanza del Capo del dipartimento della protezione civile in data 3 febbraio 2020, n. 630, nelle sedute del 28 febbraio 2020 e del 1° marzo 2020, oltre le disposizioni annunciate dal Presidente dei Ministri del 21 marzo 2020 in merito a misure più restrittive, nonché il DPCM del 22 marzo 2020;

Richiamato il D.L. 17 marzo 2020, n. 18 cosiddetto "Cura Italia" - "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.*" (20G00034) (GU Serie Generale n.70 del 17-03-2020) (Entrata in vigore del provvedimento: 17/03/2020), ai sensi dell'art. 87 (Misure straordinarie in materia di lavoro agile e di esenzione dal servizio e di procedure concorsuali), in cui si rileva che alcune misure incidono direttamente sui procedimenti e le attività tecniche di legittimità urbanistica; a tal fine si ritiene opportuno richiamare l'attenzione sull'articolo 103, commi 1 – 2, nel quale è prevista la sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi, di seguito riportati

## dispone

quanto segue:

1. Fino alla cessazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-2019, ovvero fino ad una data antecedente stabilita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro per la pubblica amministrazione, sospensione dei procedimenti amministrativi – da applicarsi a tutti i termini disciplinati dalla legge statale o regionale nell'ambito di un procedimento amministrativo pendente alla data del 23 febbraio c.a. o iniziato successivamente, relativi a:
  - a. pianificazione territoriale e urbanistica, generale e settoriale, qualora in corso (procedure di approvazione di piani e varianti, accordi di programma, procedimenti unici, conferenze di servizi);
  - b. attività edilizia (procedimenti relativi al rilascio e al controllo dei titoli abilitativi PDC, CILA, SCIA etc.), quali il rilascio del permesso di costruire e la relativa data inizio lavori; la presentazione della comunicazione di inizio dei lavori; la scadenza di permessi di costruire, Scia e Scia alternativa (la sospensione deve considerarsi relativa ai termini di controllo di merito delle stesse); l'integrazione delle



# COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

U.T.C. – SETTORE URBANISTICA - GESTIONE DEL TERRITORIO - AMBIENTE E DEMANIO

pratiche in caso di richieste di adempimenti; il pagamento delle rate del contributo di costruzione pendenti ovvero in scadenza a partire dal 23 febbraio e fino al 15 aprile 2020; le ingiunzioni per demolizioni, pagamento sanzioni ed escussione delle polizze fideiussorie a garanzia; le segnalazioni certificate di agibilità; vigilanza e controllo delle trasformazioni territoriali ed edilizie. Si specifica, inoltre, la proroga della validità di atti si applica a tutti gli atti di certificazione e ai provvedimenti abilitativi quali:

- certificati di destinazione urbanistica;
- permessi di costruire e SCIA (con riferimento ai termini di inizio e conclusione dei lavori)
- autorizzazioni idrologiche e atti autorizzativi, comunque denominati, rilasciati nell'ambito della gestione dei vincoli paesaggistici, ambientali e culturali.

Si comunica, altresì, che sono state adottate e saranno adottate tutte le misure organizzative necessarie ad assicurare la ragionevole durata e la celere conclusione dei procedimenti. La norma prevede inoltre di dare priorità ai procedimenti considerati urgenti, eventualmente calibrando le attività di campionamento in ragione delle suddette priorità.

Pertanto, per chi avesse particolare urgenza, può presentare “ motivate istanze ai sensi dell’art. 103 comma 1” all’ufficio, esplicando l’urgenza al fine di valutarne la priorità. Eventuali casi particolari saranno oggetto di specifica verifica da parte degli uffici comunali. Si ricorda che per eventuali informazioni gli utenti potranno scrivere a:

- [urbanisticaavetrana@gmail.com](mailto:urbanisticaavetrana@gmail.com)
- [urbanistica.comune.avetrana@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.avetrana@pec.rupar.puglia.it)

I professionisti potranno contattare l’ufficio alla mail indicata sopra per porre quesiti in materia di edilizia privata e urbanistica. Le risposte saranno date con la massima celerità generalmente nel limite di 48/72 ore. Sono inoltre disponibili sul sito i riferimenti telefonici per contattare l’ufficio

**Il Responsabile del Servizio**  
architetto Egidio CAPUTO

*(firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D. lgs. 39/93)*